

## **Pressemitteilung**

### **Sparkasse Bensheim gibt Startschuss für Innenausbau der Zentrale**

Bensheim, im Juni 2023

Die Arbeiten zur Revitalisierung der Sparkassen-Zentrale in der Bensheimer Innenstadt laufen nach Plan. Anfang Juni startete die Sparkasse Bensheim mit der zweiten Bauphase auf dem Areal Bahnhof-/ Neckarstraße. Mit erfolgreichem Abschluss der Abbrucharbeiten im Inneren des Gebäudes wurde der Grundstein für den nächsten Bauabschnitt gelegt: den Innenausbau. Pünktlich hat die Sparkasse hierfür sämtliche Baugenehmigungen erhalten, so dass damit die weitere Planungs- und Ausführungssicherheit gegeben ist.

„Ich freue mich sehr, dass wir den nächsten Bauabschnitt für die Revitalisierung unserer künftigen Hauptstelle nach Plan starten können,“ kommentiert Johannes Erich Schulz, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Bensheim den Baufortschritt. „Zeit und Kostenrahmen konnte im ersten Bauabschnitt eingehalten werden, was in dem aktuellen Umfeld nicht selbstverständlich ist. Mein Dank geht daher an alle Beteiligten, die sich hier in den vergangenen Wochen und Monaten engagiert haben.“

Die erste Bauphase war von umfangreichen Abbrucharbeiten geprägt, bei denen alte Strukturen und technische Elemente entfernt wurden, um Platz für den bevorstehenden Umbau zu schaffen. So kann der Raum für eine modernere, effizientere Gestaltung entstehen. Die sorgfältige Planung und Durchführung dieser ersten Phase ermöglichte es, wichtige Vorbereitungen für die nun kommenden Arbeiten abzuschließen.

„Mit der zweiten Bauphase, die nun beginnt, gehen wir einen entscheidenden Schritt weiter, um unsere Hauptstelle im Herzen der Stadt Bensheim in ein modernes und funktionales Arbeitsumfeld zu verwandeln. Der Innenausbau des vierstöckigen Gebäudes wird überwiegend von lokalen Unternehmen umgesetzt.“

Seite 2

Pressemitteilung, im Juni 2023

Die Beauftragung der technischen Bauhauptgewerke durch den Generalübernehmer BancArt ist erfolgt," erläutert Schulz weiter.

Bevor es an die attraktive Innenraumgestaltung, in der sich Kund\*innen und Mitarbeiter\*innen gleichermaßen wohlfühlen, gehen kann, müssen allerdings zunächst die haustechnischen Maßnahmen getroffen werden. Geschossübergreifend werden die technischen Installationen ab Mitte Juni eingetaktet und beginnend ab dem 3. OG nach unten verlaufend durchgeführt. In Bauabschnitten erfolgen dann im Anschluss die weiteren Gewerke für die Dacharbeiten, Fassaden-, Roh- und Trockenbaumaßnahmen. „Da ein Großteil der nächsten Tätigkeiten im Innenraum stattfinden wird, sollte es in der Nachbarschaft zu keinen größeren Lärmbelastungen kommen“, äußert sich der Sparkassen-Chef.

---

Ihr Ansprechpartner für Presseanfragen:

Torsten Wienold

Sparkasse Bensheim

[vertriebsmanagement@sparkasse-bensheim.de](mailto:vertriebsmanagement@sparkasse-bensheim.de)

Tel. 06251 18-213